



Pronájem zařízeného studia 1+kk, po rekonstrukci, Brno-Husovice, ul. Soběšická

Soběšická, Brno, Brno-město

12 500 Kč / měsíc

Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu útulné, moderně vybavené studio o dispozici 1+kk a celkové ploše 16 m², které se nachází v žádané lokalitě Brno-Husovice, na ulici Soběšická. Studio se nachází ve 2. nadzemním podlaží a nabízí prakticky řešený obytný prostor s kompletním vybavením. K dispozici je postel s matrací, šatní skříň, pracovní stůl se židlí, televize a kuchyňská linka vybavená elektrickou dvouplotýnkou, digestoří, malou troubou a lednicí s mrazákem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, toaletou, otopným žebříkem a pračkou. Velkou předností studia je moderní klimatizace s funkcí vytápění i chlazení, rekuperace vzduchu a podlahové vytápění, které společně zajišťují příjemné vnitřní prostředí po celý rok. Internetové připojení je zahrnuto v ceně nájmu. Parkování je možné před domem. Lokalita nabízí dobrou dostupnost městské hromadné dopravy a pohodlné spojení do centra Brna. Vratná kauce činí 25 000 Kč. Studio je k dispozici ihned. Pro bližší informace či sjednání prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

CENA

Cena nájmu	12 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha na služby 1.900,-Kč
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Soběšická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0604
Datum aktualizace	Dnes

Lucie Ondríková
Tel.: +420 778 022 828
E-mail: lucieo@aport-reality.cz

Číslo nabídky: 0604
https://aportreality.cz/reality/0604/

K dispozici od	26.10.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	16
Telekomunikace	Internet
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	26.10.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná (Příloha)
Vyhláška	148/2007 Sb.

Lucie Ondríková
Tel.: +420 778 022 828
E-mail: lucieo@aport-reality.cz