



Pronájem zařízeného studia 1+kk, po rekonstrukci, Brno-Husovice, ul. Soběšická

Soběšická, Brno, Brno-město

12 500 CZK / month

Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu útulné, moderně vybavené studio o dispozici 1+kk a celkové ploše 16 m², které se nachází v žádané lokalitě Brno-Husovice, na ulici Soběšická. Studio se nachází ve 2. nadzemním podlaží a nabízí prakticky řešený obytný prostor s kompletním vybavením. K dispozici je postel s matrací, šatní skříň, pracovní stůl se židlí, televize a kuchyňská linka vybavená elektrickou dvouplotýnkou, digestoří, malou troubou a lednicí s mrazákem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, toaletou, otopným žebříkem a pračkou. Velkou předností studia je moderní klimatizace s funkcí vytápění i chlazení, rekuperace vzduchu a podlahové vytápění, které společně zajišťují příjemné vnitřní prostředí po celý rok. Internetové připojení je zahrnuto v ceně nájmu. Parkování je možné před domem. Lokalita nabízí dobrou dostupnost městské hromadné dopravy a pohodlné spojení do centra Brna. Vratná kauce činí 25 000 Kč. Studio je k dispozici ihned. Pro bližší informace či sjednání prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

PRICE

Price lease	12 500 CZK / month
Note	+ záloha na služby 1.900,-Kč
Description	RESERVED
Commission	+ Commissions real estate

LOCATION

District	Brno-město
City	Brno
Street	Soběšická
House number	Hidden

INFORMATION ABOUT THE PROPERTY

Contract type	Lease
Order number	0604
Date	Včera

Lucie Ondríková
Tel.: +420 778 022 828
E-mail: lucieo@aport-reality.cz

Available from	26.10.2026
Object kind	Brick
Object placing	Quiet area
Equipped	Yes
Utility area m^2	16
Telecommunications	Internet
Roads	Asphalt
Year of substantial inspection	1945
Date of moving in	26.10.2026
Number of building floors	3
Number of floor in building	2

NOTE OF APARTMENT

Type	Apartments
Flat kind	Studio
Ownership	Private
Condition of apartment	Very good
Waste	Sewage
Gas	Gas pipeline

ENERGY PERFORMANCE CERTIFICATE

Energy efficiency class	C - Economy (Příloha)
Energy Performance Certificate drawn up in accordance with	148/2007 Sb.

Lucie Ondríková
Tel.: +420 778 022 828
E-mail: lucieo@aport-reality.cz