



Pronájem bytu 1+1, Brno - Bystrc

Foltýnova 4, Brno, Brno-město

10 000 CZK / month

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 1+1 o velikosti 40 m² v žádané lokalitě Brno-Bystrc. V bytě je chodba vybavená botníkem, věšáky na šaty a skříní. Pokoj je zařízen gaučem, kobercem a komodou. Kuchyň disponuje kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem, spižírnou, stolem se dvěma židlemi a lednicí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem s masážní sprchou, umyvadlem a pračkou. Součástí bytu je také sklep a možnost připojení na internet. Vratná kauce činí 15.000 Kč. Parkování je možné přímo před domem. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost – zastávka MHD je pouhé 2 minuty od domu, v blízkosti se nachází potraviny, lékárna, škola, školka, hřiště i restaurace. Byt je k dispozici od 1.5.2026. Pro více informací volejte uvedeného makléře.

PRICE

Price lease	10 000 CZK / month
Note	+ 3.500,- Kč záloha na služby
Description	RESERVED
Commission	+ Commissions real estate
Cost of living	3 200

LOCATION

District	Brno-město
City	Brno
Street	Foltýnova
House number	1021 / 4

INFORMATION ABOUT THE PROPERTY

Contract type	Lease
Order number	000344btpn
Date	08.04.2026
Available from	01.05.2025
Object kind	Panel

Lucie Ondríková
Tel.: +420 778 022 828
E-mail: lucieo@aport-reality.cz

Číslo nabídky: 000344btpn
https://aportreality.cz/en/real-estate/0543/

Equipped	Partially
Utility area m^2	40
Total floor area m^2	40
Plocha sklepa m^2	1
Year of construction	1984
Date of moving in	01.05.2025
Number of building floors	8
Number of floor in building	8

NOTE OF APARTMENT

Type	Apartments
Flat kind	1-bedroom
Ownership	Private
Condition of apartment	Very good
Water	Water - main water supply
Gas	Gas pipeline

EQUIPMENT

Vytah	Yes

ENERGY PERFORMANCE CERTIFICATE

Energy efficiency class	G - Extremely wasteful
Energy Performance Certificate drawn up in accordance with	264/2020 Sb.

Lucie Ondríková
Tel.: +420 778 022 828
E-mail: lucieo@aport-reality.cz